

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL NUOSAVYBĖS TEISĖS Į NEKILNOJAMĄJĮ TURTA
KAUNE, E. OŽEŠKIENĖS G. 41, ATKŪRIMO“ PROJEKTO IR SEIMO NUTARIMO „DĖL
PRITARIMO LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS IR LIETUVOS EVANGELIKŲ
REFORMATŲ BAŽNYČIOS-SINODO SUSITARIMUI DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO
KAUNE, E. OŽEŠKIENĖS G. 41, GRĄŽINIMO LIETUVOS EVANGELIKŲ REFORMATŲ
BAŽNYČIAI-SINODUI NATŪRA“ PROJEKTO
(TAP NR. TAP-18-454, TAP-18-453) (TAIS NR. 18-518(2), 18-3799)**

2018-06-07 Nr. NV-1487

Vilnius

Projektu rengėjas: Švietimo ir mokslo ministerija.

Projektu tikslas: Siekiama atkurti nuosavybės teisę Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra į nekilnojamąjį turtą Kaune, E. Ožeškienės g. 41 (buvusią Evangelikų reformatų bažnyčią).

Dabartinė situacija:

Biržų rajono apylinkės teismo 2017 m. lapkričio 23 d. sprendimu civilinėje byloje Nr. e2YT-1345-948/2017 nustatytas juridinę reikšmę turintis faktas, kad pastatas – valgykla su priklausiniais (tvora, kiemo aikšte), esantis Kaune, E. Ožeškienės g. 41, buvo nacionalizuotas iš Lietuvos evangelikų reformatų religinės bendrijos.

Kartu šiame teismo sprendime nurodyta, kad juridinis faktas nustatytas siekiant atkurti pareiškėjo Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo nuosavybės teises į bažnyčios pastatą su priklausiniais.

Nurodytas nekilnojamasis turtas Kaune, E. Ožeškienės g. 41, nuosavybės teise priklauso valstybei, patikėjimo teise jį valdo Mykolo Romerio universitetas (mokslo ir švietimo įstaiga).

Religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo 4 straipsnyje (*Turto grąžinimas natūra*) nurodyta, kad išlikęs nekilnojamasis turtas religinei bendrijai jos pageidavimu grąžinamas natūra, išskyrus, be kita ko, pastatus ir statinius, perduotus mokslo ir švietimo įstaigoms. Kartu šio įstatymo 15 straipsnyje (*Baigiamosios nuostatos*) nurodyta, kad išimtiniais atvejais nuosavybės teisė į išlikusį nekilnojamąjį turtą, nurodytą šio įstatymo 4 straipsnyje, gali būti atkuriamą grąžinant jį natūra Vyriausybės ir religinės bendrijos susitarimu, kuriam pritaria Lietuvos Respublikos Seimas.

Projektu esmė:

Vyriausybei siūloma vadovautis Religinių bendrijų teisės į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo tvarkos įstatymo 15 straipsniu (išimtinių atvejų reglamentavimu) ir pritarti:

- Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo susitarimo „Dėl nekilnojamojo turto Kaune, E. Ožeškienės g. 41, grąžinimo Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra“ projektui;

- Seimo nutarimo „Dėl pritarimo Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo susitarimui dėl nekilnojamojo turto Kaune, E. Ožeškienės g. 41, grąžinimo Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra“ projektui.

Susitarimo tarp Lietuvos Respublikos Vyriausybės ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo projekte numatyta, kad:

1. Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra grąžinamas valstybei nuosavybės teise priklausantis ir šiuo metu Mykolo Romerio universiteto patikėjimo teise valdomas pastatas – valgykla (buvusi Evangelikų reformatų bažnyčia, bendras plotas – 833,07 kv. metro) ir kiti inžineriniai kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė), esantys Kaune, E. Ožeškienės g. 41;

2. pirmiau nurodytas nekilnojamasis turtas perduodamas Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčiai-Sinodui natūra, vadovaujantis Vyriausybės 1995 m. rugsėjo 22 d. nutarimu Nr. 1275 patvirtinta Turto, grąžinamo religinėms bendrijoms natūra, perdavimo tvarka;

3. Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas įsipareigoja priimti jai perduodamą natūra nekilnojamąjį turtą ir dalį jame esančių patalpų (504,59 kv. metro bendro ploto) perduoti Mykolo Romerio universitetui pagal panaudos sutartį 5 metų laikotarpiui.

Derinimas:

Suderinta su Finansų ministerija, Teisingumo ministerija (į pastabas atsižvelgta), Mykolo Romerio universitetu ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodu.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pateikė redakcines pastabas (į kurias bus atsižvelgta) ir dalykinio pobūdžio pastabas (*turėtų būti pagrįstas santykis tarp teismo sprendime nurodytos Lietuvos evangelikų reformatų religinės bendrijos ir Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčios-Sinodo*), į kurias Lietuvos evangelikų reformatų Bažnyčia-Sinodas iš esmės atsakė ir pateikė trūkstamą pagrindimą. Taip pat paaiškinta dėl Mykolo Romerio universitetui pagal panaudos sutartį numatomų perduoti patalpų ploto, ir kad tai suderinta su universitetu. Švietimo ir mokslo ministerija pritaria pateiktiems atsakymams ir paaiškinimams.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume svarstyti Vyriausybės posėdyje, prieš tai aptarus Tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt